

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.03.2024 г.

№ 29-р/104

г. Благовещенск

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества в отношении объектов электросетевого хозяйства

На основании постановления администрации города Благовещенска от 05.02.2024 № 380 «О передаче в аренду объектов электросетевого хозяйства»

1. Назначить:

1.1. Дату и время проведения аукциона (подведения итогов аукциона) **16.05.2024** в 10-00 часов по местному времени.

1.2. Дата и время признания участниками аукциона **13.05.2024** в 10-00 часов по местному времени.

2. Определить:

2.1. Предмет аукциона, начальную цену, цену задатка, шаг аукциона:

№ лота	Наименование имущества, передаваемого в аренду, его характеристика	Начальная цена – сумма арендной платы в месяц, без НДС (руб.)	Цена задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	Кабельная высоковольтная линия 10 кВ от ТП-192А до ТП-192, от ТП-192Б до ТП-192, расположенная по адресу: г. Благовещенск, протяженностью 244 м, с кадастровым номером 28:01:130192:1333, 2013 года завершения строительства, реестровый номер: 1.2.05121 Балансовая стоимость: 74 074,12 руб., Остаточная стоимость: 74 074,12 руб.	691,36	138,27	34,57
2	Объекты электросетевого хозяйства, расположенные в квартале 170 г. Благовещенска: 1) Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-170 до МКД по ул. Октябрьская, д. 197, Пионерская, д. 96, расположенная по адресу: г. Благовещенск, квартал 170, протяженностью 420 м, с кадастровым номером 28:01:010170:829, 2013 года завершения строительства, реестровый номер: 1.2.05119 Балансовая стоимость: 127 504,63 руб., Остаточная стоимость: 127 504,63 руб. 2) Трансформаторная подстанция ТП-170, расположенная по адресу: г. Благовещенск, квартал 170, площадью 59,5 кв.м, с кадастровым номером 28:01:010170:476, 2013 года завершения	10 641,04	2 128,21	532,05

	строительства, реестровый номер: 1.2.05120 Балансовая стоимость: 1 031 018,18 руб., Остаточная стоимость: 1 031 018,18 руб.			
3	<p>Объекты электросетевого хозяйства, расположенные в квартале 45 г. Благовещенска:</p> <p>1) Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-45Б до МКД по ул. Горького, 154, протяженностью 612 м, расположенная по адресу: г. Благовещенск, с кадастровым номером 28:01:130045:1507, 2009 года завершения строительства, реестровый номер: 1.2.05127 Балансовая стоимость: 246 000,00 руб., Остаточная стоимость: 246 000,00 руб.</p> <p>2) Кабельная линия 10 кВ от ТП-45 до ТП-45А, от ТП-45А до ТП-45Б, протяженностью 194 м, расположенная по адресу: г. Благовещенск, с кадастровым номером 28:01:130045:1508, 2009 года завершения строительства; реестровый номер: 1.2.05128 Балансовая стоимость: 82 000,00 руб., Остаточная стоимость: 82 000,00 руб.</p> <p>3) Трансформаторная подстанция ТП-45Б, общей площадью 37,7 кв.м., расположенная по адресу: г. Благовещенск, квартал 45, с кадастровым номером 28:01:130045:1509, 2009 года завершения строительства, реестровый номер: 1.2.05129 Балансовая стоимость: 1 855 000,00 руб., Остаточная стоимость: 1 855 000,00 руб.</p>	7 973,00	1594,60	398,65

2.2. Дата и время начала приема заявок: **05.03.2024** с 9.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: **12.05.2024** в 17.00 часов по местному времени.

Заявки на участие в аукционе принимаются в электронной форме на электронной площадке РТС-тендер на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

3. Место проведения аукциона: Электронная площадка РТС-Тендер – rts-tender.ru.

4. Оператор электронной площадки (далее – Оператор электронной площадки) – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Адрес сайта: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты (Дальневосточного филиала): E-mail: dfo@rts-tender.ru

5. Комитет вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **7 мая 2024**. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

6. Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Для подачи заявки на участие в аукционе необходимо внести денежные средства в размере установленного задатка по следующим реквизитам:

- Получатель: ООО «РТС-тендер»
- Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
- Расчетный счёт 40702810512030016362
- Корр. счёт 30101810445250000360
- БИК 044525360
- ИНН 7710357167
- КПП 773001001

Задаток вносится единым платежом. В платежном документе заявитель, помимо назначения платежа, должен указать дату проведения аукциона, номер лота.

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____. Без НДС.

Заявитель обеспечивает поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты рассмотрения заявок участников (не позднее 10 часов 00 минут (время местное) **13 мая 2024**).

7. Утвердить извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества в отношении объектов электросетевого хозяйства согласно Приложению.

8. Отделу использования движимого и недвижимого имущества разместить на официальном сайте торгов - www.torgi.gov.ru:

- информационное сообщение о проведении аукциона не менее чем за двадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе;
- протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в день окончания рассмотрения заявок;
- протокол об итогах аукциона в течение дня, следующего за днем подписания протокола.

Председатель Комитета



О.А. Богданова